



**Freiburger
Kantonalbank**

einfach offener

Finanzierung

Kreditprodukte

| Produkte | Kreditzweck | | | Kreditkonditionen | | | |
|------------------------------------|-------------|-------------------------------|------------|-------------------|------------|----------------------|-----------------|
| | Betrieb | Investitions- und Konsumgüter | Immobilien | Zinssatz | Kommission | Laufzeit | Abschluss |
| Kontokorrent-Kredit | X | X | | variabel | X | unbefristet | vierteljährlich |
| Fester Vorschuss | (X) | X | (X) | fix | keine | 1 bis 10 Jahre | vierteljährlich |
| Darlehen | X | X | | variabel | keine | unbefristet | vierteljährlich |
| Baukredit | | | X | variabel | keine | bis zum Bauabschluss | vierteljährlich |
| Variable Hypothek | | | X | variabel | keine | unbefristet | vierteljährlich |
| Fest-Hypothek | | | X | fix | keine | 1 bis 10 Jahre | vierteljährlich |
| Familien-Hypothek | | | X | variabel oder fix | keine | unbefristet | vierteljährlich |
| Oeko-Hypothek | | | X | fix | keine | 5 Jahre | vierteljährlich |
| Geldmarkt-Hypothek mit cap | | | X | variabel | keine | 5 Jahre | vierteljährlich |
| Geldmarkt-Hypothek ohne cap | | | X | variabel | keine | unbefristet | vierteljährlich |
| Verpflichtungskredit | | | | | X | gemäss Vertrag | vierteljährlich |
| Konsumkredit | | X | | fix | keine | bis 4 Jahre | monatlich |

| Konditionen | | | | Beschreibung |
|---------------|------------------------|---------------------------------|---|--|
| Minimalbetrag | Maximalbetrag | Amortisation | Kündigung | |
| kein | kein | individuell | auf Sicht | Betriebskreditlimite gemäss Bedarf. |
| 250'000.- | kein | individuell | nicht kündbar | Darlehen mit fixem Kapital und fixem Zinssatz. |
| kein | kein | individuell | Kündigungsfrist 6 Wochen | Darlehen mit fixem Kapital und vierteljährlich angepasstem Zinssatz. |
| kein | kein | Konsolidierung bei Bauabschluss | auf Sicht | Die Zahlungen erfolgen je nach Baufortschritt. |
| kein | kein | individuell | Kündigungsfrist 3 Monate | Zinssatz variiert je nach Marktumfeld. |
| kein | 1. Rang | individuell | Kündigungsfrist 3 Monate, frühestens auf den vertraglichen Verfalltag | Zinssatz ist für die gesamte Laufzeit fix. Höhere Laufzeiten als 10 Jahre auf Anfrage. |
| kein | 200'000.- | individuell | nicht kündbar während 5 Jahren | Rabatt von 0.5% auf CHF 200'000.- auf dem variablen oder fixen Teil des 1. Ranges während 3 Jahren ab Kreditbeanspruchung oder Konsolidierung. Nur für Neukunden und nur für Familien mit einem oder mehreren Kindern, die nicht älter als 18 Jahre sind. Die finanzierte Liegenschaft muss der Hauptwohnsitz der Familie sein (siehe auch Broschüre "Familien-Hypothek"). |
| kein | 200'000.- | individuell | nicht kündbar während 5 Jahren | Rabatt von 0.5% auf CHF 200'000.- auf dem Festzinssatz während 5 Jahren ab Kreditbeanspruchung oder Konsolidierung. Das Gebäude muss den Öko-standards entsprechen (siehe auch Broschüre "Oeko-Hypothek"). |
| 200'000.- | 1. Rang | individuell | nicht kündbar | Hypothekardarlehen im 1. Rang, basierend auf dem 6-Monats-LIBOR mit halbjährlicher Zinsanpassung und integriertem Zinskostendach (siehe auch Broschüre "Geldmarkt-Hypothek"). |
| 200'000.- | 50% des Gesamtkredites | individuell | Nicht kündbar während 5 Jahren. Möglichkeit, am Ende einer halbjährlichen Fälligkeit in ein anderes FKB-Hypothekarprodukt umzuwandeln | Hypothardarlehen im 1. Rang, basierend auf dem 6-Monats-LIBOR mit halbjährlicher Zinsanpassung, ohne integriertem Zinskostendach. |
| kein | kein | | | Verfügbar in Form von Bürgschaften, Bankgarantien und Akkreditiven. |
| 3'000.- | 80'000.- | individuell | auf Sicht | Kredit für Privatpersonen zum Erwerb von Konsumgütern (siehe auch Broschüre "Konsumkredit"). |

Die vorangehenden Seiten geben Ihnen einen Überblick über die verschiedenen Kreditprodukte der FKB für Privatpersonen und Unternehmen.

Haben Sie Fragen ?

Die FKB steht Ihnen gerne zur Verfügung

__besuchen Sie eine unserer 27 Niederlassungen

__per Telefon 0848 352 352

__per E-Mail info@bcf.ch

__per Internet www.fkb.ch

Wünschen Sie eine Auskunft ?

Bitte kontaktieren Sie mich für ein unverbindliches Beratungsgespräch.

Sie erreichen mich am von Uhr bis Uhr.

Name _____

Vorname _____

Adresse _____

PLZ / Ort _____

Telefon _____

Unterschrift _____

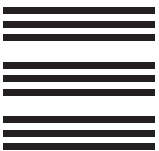
Bitte senden Sie mir folgende Broschüre(n):

Familien-Hypothek Geldmarkt-Hypothek

Oeko-Hypothek Konsumkredit

**Sei es für ein Immobilienprojekt,
sei es für die Finanzierung von
Investitionen oder für die
Liquiditätsverwaltung einer KMU -
die Berater der FKB stehen
Ihnen zur Verfügung:**

- sie hören zu: Ihr Kundenberater kennt die regionale Wirtschaft und hört sich Ihre Bedürfnisse an.
- sie koordinieren: Ihr Kundenberater weiss, bei welchen Spezialisten und Experten die Informationen zu finden sind, um Ihnen die optimale Lösung für Ihre Situation zu bieten.
- sie begleiten: Ihr Kundenberater ist der Garant für eine fruchtbare und dauerhafte Zusammenarbeit.



A

Nicht frankieren
Ne pas affranchir
Non affrancare

Geschäftsantwortsendung Invio commerciale-risposta
Envoi commercial-réponse



Freiburger Kantonalbank
Geschäftsbereich Markt
Bd de Pérolles 1
1701 Freiburg

Hauptsitz

1701 Freiburg
Bd de Pérolles 1

Stadt Freiburg

Bourg
Hôpital cantonal
Rue de Romont
Schoenberg

Niederlassungen

1616 Attalens
1754 Avry-Centre
1636 Broc
1630 Bulle
1637 Charmey
1618 Châtel-St-Denis
1741 Cottens
1784 Courtepin
1611 Le Crêt
1564 Domdidier
3186 Düdingen
1731 Ependes
1470 Estavayer-le-Lac
1726 Farvagny
3175 Flamatt
3210 Kerzers
3280 Murten
1716 Plaffeien
1746 Prez-vers-Noréaz
1680 Romont
1712 Tavers
1687 Vuisternens-devant-Romont

Staatsgarantie

0848 352 352

www.fkb.ch